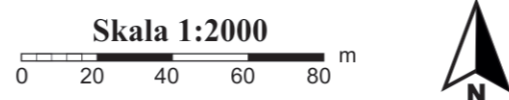


**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
W GMINIE CHEŁMIEC - wieś Klimkówka, część działki nr 203/2**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr.....  
Rady Gminy Chełmiec z dnia .....

**RYSUNEK PLANU NR 1**



**LEGENDA**

Granica analizowanego otoczenia

**Ustalenia planu**

Granica obszaru objętego planem

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

**1MN** Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Nieprzekraczalna linia zabudowy

**Elementy informacyjne**

Istniejąca linia elektroenergetyczna średniego napięcia wraz ze strefą techniczną i stacją transformatorową

**Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia**  
(poza granicami opracowania zmiany planu)

**3.6.RM** Tereny zabudowy zagrodowej

**1.1.MN MN** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

**3.1.R** Tereny rolne

**5.1.ZL** Tereny leśne

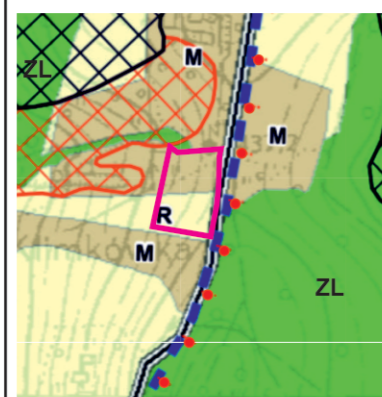
**6.2.KDD** Tereny dróg publicznych klasy D

Istniejąca linia elektroenergetyczna średniego napięcia wraz ze strefą techniczną

Nieprzekraczalna linia zabudowy

Wrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chełmiec uchwalonego uchwałą nr XV/294/2020 Rady Gminy Chełmiec z dnia 20.01.2020r. z późn. zm.

**LEGENDA:**



	M	Tereny zabudowy mieszkaniowej
	R	Tereny rolne
	ZL	Lasy
		Osuwisko nieaktywne
		Osuwisko aktywne ciągłe
		Droga klasy dojazdowej
		Karpackie szlaki rowerowe
		Pieszy szlak turystyczny

Obszar objęty planem

Z uwagi na skalę rysunku Studium dopuszcza się w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego korygowanie do 30 m ostatecznych przebiegów linii rozgraniczających pomiędzy terenami o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, w zależności od zaistniałych uwarunkowań i potrzeb, których nie można było przewidzieć na etapie sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Źródło pochodzenia mapy: państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny prowadzony przez Starostę Nowosądeckiego.  
Układ współrzędnych mapy ETRS89/POLAND CS 2000 ZONE 7 ID EPSG: 2178